

ПРОТОКОЛ № 20171202-002
общего собрания членов СНТ «Светлое»

пос. Токсово, Правление

«02» декабря 2017г

Начало собрания 12-15 МСК

Всего членов СНТ – 76 человек

Присутствует на собрании – 29 и по доверенности – 24 члена (итого 53, список прилагается).

Кворум есть, собрание легитимно.

Предложили избрать:

Председателем собрания: Островского С. В.

Секретарём: Фролову Г. А.

Счетная комиссия: Белошицкая Т. Н., Буцких М. В., Ефимова Е. Г.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем собрания Островского С. В.,

секретарём – Фролову Г. А.,

счетной комиссией Белошицкая Т. Н., Буцких М. В., Ефимову Е. Г.

Голосовали: «за» - 53; «против» 0 человек.

Принято: *единогласно*

СЛУШАЛИ:

Островский С. В. – рассмотрение повестки дня:

- I. Выборы правления
- II. Выборы председателя
- III. Утверждение сметы на 2018 год
- IV. Разное
 - a. Фонд целевых взносов на оплату долга по электроэнергии
 - b. Письмо президенту
 - c. Суды: Макаров А. И., Мин Обороны

ПОСТАНОВИЛИ:

Повестку дня утвердить.

Голосовали: «за» 53 человек; «против» 0 человек

Принято: *единогласно*

ПОВЕСТКА ДНЯ

I. Выборы правления

СЛУШАЛИ:

1. Островского С. В.

Доложил, что в настоящий момент Правление состоит из 2-х человек: Островский С. В. и Кунтсман М. В.

2. Барановского А. Ю.

Сложил с себя полномочия и обязанности члена Правления.

Предложил выдвинуть кандидатуры в правление.

3. Члены СНТ

Выдвинуты кандидатуры:

- Нусвальд О. Ю. (уч. 3-4)
- Фролова Г. А. (уч. 75)
- Феованов О. В. (уч. 28)
- Ус М. А. (уч. 92)

Проведение голосования:

Кандидат	Количество голосов
Нусвальд О. Ю. (уч. 3-4)	«за»- 43, против – «10»
Фролова Г. А. (уч. 75)	«за»- 49, против – «4»
Феованов О. В. (уч. 28)	«за»- 32, против – «21»
Ус М. А. (уч. 92)	«за»- 53, против – «0»

В правление избраны: Островский С. В., Кунтсман М. В., Нусвальд О. Ю., Фролова Г. Ю., Ус М. А.

II. Выборы председателя Правления

Предложенные кандидатуры: Островский С.В.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Островского С. В. Председателем Правления СНТ «Светлое»

Голосовали: «за» 53 человек; «против» 0 человек, воздержались 0 человек

Принято: *единогласно*

III. Утверждение сметы на 2018 год

СЛУШАЛИ:

1. Островского С. В. и члены СНТ – обсуждение текущего долга за электричество
2. Данильченко Р. И. – пояснение о причинах долга за электричество (занижение показаний, сдаваемых для учета в ПСК бывшим председателем Королевым Ю. Б.)

ВЫСТУПИЛИ

Члены СНТ – предложения вариантах погашения долга перед ПСК. О необходимости принятия Положения об энергоснабжении

Рубинштейн В. Д. – предложил взыскать долг с Королева Ю. Б., заключить договора с «прилегающими территориями» на пользование инфраструктурой, проходить дороги грейдером не реже 3-х раз в год, проводить заочное голосование по целевым взносам.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять Положение об энергоснабжении в текущей редакции с дальнейшей его доработкой Правлением

Голосовали: «за» - 48, «против» - 5

Принято: *большинством голосов*

2. В дальнейшей жизнедеятельности СНТ «Светлое» применять для учета э/э только счетчики, подключенные к АСКУЭ с размещением на столбе. Правлению рассмотреть возможность введения предоплатной системы оплаты по э/э.

Ограничить электрические мощности должникам («должник» - абонент, больше месяца не оплачивающий задолженность по э/э). Возобновление подачи э/э производить после оплаты задолженности, стоимость работ по отключению/подключению, пеней, прочих расходов при их возникновении.

Создать фонд для целевых взносов на погашение задолженности по э/э, определить размер взноса равный 5000 рублей (срок внесения не позднее 10.12.2017). По возможности, возместить через суд данные затраты с бывшего председателя Королева Ю. Б.

Голосовали: «за» - 47, «против» - 6

Принято: *большинством голосов*

3. Смету утвердить в предложенном Правлением варианте

Голосовали: «за» - 53, «против» - 0

IV. Разное

СЛУШАЛИ:

1. Леонтьеву С. Д.

О проблемах земельных прирезок. О межевании территории СНТ по первой прирезке. Об отсутствии документов по земле у первой прирезки.

О необходимости узаконить отношения с прирезками

2. Островского С. В.

а. Фонд целевых взносов на оплату долга по электроэнергии

Решение по данному вопросу было принято в п.3 данного Протокола, в ходе утверждения сметы.

б. Письмо президенту

Правлению, подготовить шаблон письма и довести его до членов СНТ.

Срок: до 10.12.2017

с. Суды: Макаров А. И., Мин Обороны

Правлению, провести встречи с юристами для выработки порядка действий.

Срок: до 31.12.2017

3. Рубинштейн В. Д.

Выступил с благодарностью Санниковой Г. Н. И напутствием новому
Председателю

Собрание окончено в 14-50 МСК

Председатель собрания

Островский С. В.

Секретарь

Фролова Г. А.

